

Bostadsrättsförening Tollare Hamnplan



Protokoll ordinarie föreningsstämma

Datum/tid: 2026-05-28 klockan 19.00

Plats: Hedenströms väg 1, Lokal Noblaskolans matsal

1. Föreningsstämmans öppnande

Föreningens ordförande Niklas Klang öppnar stämman genom att hälsa alla välkomna till föreningsstämman.

2. Val av stämмоordförande

Mats Gilbertsson föreslår Niklas Klang till stämмоordförande

Beslutas att välja Niklas Klang till stämмоordförande.

3. Godkännande av dagordning

Beslutas att godkänna dagordningen.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Mats Gilbertsson att föra protokoll.

Beslutas att godkänna Mats Gilbertsson att föra protokoll.

5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Föreslås utse Ove Lundqvist och Markus Grip som protokolljusterare tillika rösträknare

Beslutas att godkänna ~~Mats Gilbertsson~~ att föra protokoll.

Ove Lundqvist och Markus Grip som protokolljusterare
tillika rösträknare. / MG

6. Fråga om stämman blivit stadseenligt utlyst

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman. Styrelsen har kallat genom att den 11 maj publicerat kallelsen på skärmarna vid entréerna samt e-postat kallelsen till alla boende.

Beslutas att stämman är kallad i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning. Inga fullmakter förevisades.

Förteckningen upptar 20 närvarande, 20 röstberättigade medlemmar (bilaga 1).

Beslutas att godkänna förteckningen som röstlängd.

MG
MG

Bostadsrättsförening Tollare Hamnplan



8. Beslut om utomståendes närvaro

Beslutas enhälligt att samtliga närvarande i lokalen har närvarorätt

9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämmoderföranden lämnade ordet till Thomas Jonasson (föreningens ekonomiansvarig) som går igenom årsredovisningen för räkenskapsåret

Ordet lämnades fritt.

Beslutas att godkänna genomgången och lägga årsredovisningen för räkenskapsåret till handlingarna.

10. Föredragning av revisorns berättelse

Revisorernas berättelse avseende räkenskapsåret föredras av Kenneth Strömberg, föreningens revisor

Ordet lämnades fritt

Beslutas att godkänna genomgången och lägga revisorernas berättelse för räkenskapsåret till handlingarna.

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Ordet lämnades fritt

Beslutas att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för räkenskapsåren

12. Beslut om resultatdisposition

Beslutas att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition för räkenskapsåret enligt den fastställda balansräkningen.

13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslutas att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Ma
MG

Bostadsrättsförening Tollare Hamnplan



14. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

- Valberedningen föreslår att det ska utgå arvode på 2 prisbasbelopp á 59 200 kronor (exklusive sociala avgifter 2026) till styrelsen och samarbetskommittén.
- Föreslår även att ersättning för förlorad arbetsförtjänst med maximalt 1 500 kronor per dag skall utgå mot uppvisande av intyg från arbetsgivare.

Beslutas att arvode ska utgå till styrelsen i enlighet med lagt förslag.

- Valberedningen föreslår att revisorn får ett arvode på 10 % av ett prisbasbelopp (2026 års prisbasbelopp).

Beslutas att arvode ska utgå till revisorn i enlighet med lagt förslag.

- Valberedningen föreslår att valberedning får ett arvode på 10 % av ett prisbasbelopp (2026 års prisbasbelopp).

Beslutas att arvode ska utgå till valberedningen i enlighet med lagt förslag.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår som ledamöter

- Mats Gilbertsson 1 år kvar
- Thomas Jonasson 1 år kvar
- Lukas Ek 1 år nyval
- Niklas Klang 1 år omval
- Christofer Elofson 1 år kvar

Beslutas i enlighet med lagt förslag.

Valberedningen föreslår som suppleanter

- ^{Markus} Markus Grip 1 år nyval
- Ove Lundqvist 1 år nyval
- Martin Forsström 1 år nyval

Beslutas i enlighet med lagt förslag.

Handwritten signatures and initials:
A stylized signature, the initials "MG", and another stylized signature.
Below the "MG" initials, the letters "MG" are printed.

Bostadsrättsförening Tollare Hamnplan



16. Val av revisorer och suppleanter

Beslut om antal revisorer

- Valberedningen föreslår att vi har en revisor och en revisorssuppleant

Beslutas i enlighet med lagt förslag.

Val av revisorer

- Valberedningen föreslår att Kenneth Strömberg sitter kvar som revisor.
- Valberedningen föreslår att Anna Ericsson som revisorssuppleant. Med förbehåll att få arbeta kvar i valberedningen om inte behov av att träda in som revisor uppstår.

Beslutas i enlighet med lagt förslag.

17. Val av valberedning

Stämman föreslår Cecilia Gäfvert, Anna Ericson och Erik Colliander till valberedning och Cecilia Gäfvert till valberedningens ordförande

Beslutas i enlighet med lagt förslag.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

19. Föreningsstämmans avslutande

I enlighet med gällande stadgar skall stämmoprotokollet anslås senast tre veckor efter genomförd stämma.

Stämмоordföranden tackar alla närvarande för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet

Mats Gilbertsson

Justeras

Ove Lundqvist

Stämмоordförande

Niklas Klang

Justeras

Markus Grip