

# Information från styrelsen

## December 2025



**Extrastämman 20 november 2025** har hållits där vi enades med stor majoritet för ett utträde som HSB medlemmar gällande för bostadsrättsföreningen. För mer info, ta del av protokollet på vår hemsida [tollarehamnplan.se](http://tollarehamnplan.se)

### Obligatorisk Ventilations Kontroll (OVK) – GODKÄND m. anmärkning

OVK är godkänd m anmärkning, de som har en felaktigt utförd ventilationsombyggnad har nu blivit meddelade av fastighetsförvaltare från Nabo, medlemmarna har också bekräftat att på ett skyndsamt sätt återställa ventilationen.

### 5 års besiktning – garantibesiktning slutförd

HSB Bostad har bekräftat uppdraget att åtgärda de nedslag som angivits i besiktningsprotokollet, åtgärder påbörjas direkt efter årsskiftet.

### Snön kommer...

även denna vinter, vi har därför placerat ut snöskyfflar och sop vid samtliga entréer som vi hoppas att vi alla kommer använda vid behov, när entreprenaden inte hunnit ut

### Silverfiskar

Vi har haft påhälsning av silverfiskar i vår förenings lägenheter och Anticimex har varit på plats och bekämpat med gott resultat.

Om ytterligare medlemmar har problem skall detta omgående anmälas till vårt försäkringsbolag Gjensidige 0771 614 614 (Försäkrings nr 2033791)

**Notera att vi har lediga garageplatser**, kontakta snarast Corepark om intresse finns inom vår förening. Det finns behov i vår grannförening Tollare Strand, så alternativt kommer vi att erbjuda dem korttidskontrakt på våra lediga garageplatser.

Har du intresse av att engagera dig i utökad grannsamverkan, ditt engagemang är välkommet - hör av dig till oss i styrelsen!

Hälsningar Styrelsen

Brf Tollare Hamnplan i Nacka

[styrelsen@tollarehamnplan.se](mailto:styrelsen@tollarehamnplan.se)

