



KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA - 20/11 2025

Samtliga medlemmar i HSB brf Tollare Hamnplan kallas till extra föreningsstämma

Tid: Torsdagen den 20 november 2025 kl. 18.30-20.00
(stämman öppnar kl. 19.00)
Plats: Relaxen, våning 10
Adress: Tollareslingan 26

Från kl.18.30 finns styrelsen på plats.

Extra föreningsstämma inleds kl.19.00 och beräknas vara avslutad kl.20.00.

DAGORDNING FÖRENINGSTÄMMA

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Frågan om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

10. Av styrelsen till extra föreningsstämman ärenden som angivits i kallelsen:
 - 10.1 Proposition: Utträde ur HSB – förtydligande av svar på frågor och oklarheter noterade på ordinarie stämman 2025 (Styrelsen + Nabo)
 - 10.2 Proposition: Utträde ur HSB (röstningsomgång 2/2) i enlighet med gällande stadgar

- § 48 Utträde ur HSB
Om ett beslut innebär att bostadsrättsföreningen begär sitt utträde ur HSB blir beslutet giltigt om det fattas på två på varandra följande föreningsstämmor och på den senare föreningsstämman biträts av minst två tredjedelar av de röstande. Vid utträde ur HSB ska bostadsrättsföreningens stadgar och företagsnamn ändras utan tillämpning av § 47.

25. Extra föreningsstämmans avslutande.

På stämman kommer vi att fokusera på det föreningsgemensamma, dvs inte på enskilda boendes frågor. För frågor som rör just din lägenhet ber vi dig använda felanmälan som du når via Nabos portal <https://portal.nabo.se/kundportal/cases>



REGLER FÖR RÖSTRÄTTEN

På extra föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst

Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt

En medlems rätt vid extra föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem får företrädas av valfritt ombud. Ombud får bara företräda en medlem. Medlem får medföra ett valfritt biträde.

Välkommen till ordinarie föreningsstämma!

Styrelsen